



COMUNE DI COLOBRARO

(Provincia di Matera)

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Prot. 1136 del 11 MAR. 2022

N. 30 del 10.03.2022

OGGETTO:	PROVENTI PERMESSI DI COSTRUIRE E SANZIONI - DETERMINAZIONI PER L'ESERCIZIO FINANZIARIO 2022.
----------	--

L'anno Duemilaventidue e questo giorno dieci del mese di Marzo ore 14,30, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti ed assenti i Sigg.:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	Avv. Bernardo Andrea	Sindaco	x	
2	Ing. Rimedio Gaetano	Vicesindaco	x	
3	Rag. Celano Santo	Assessore	x	

Assegnati n. 3 - In carica n. 3 - Presenti n. 3 - Assenti n. 0

Presiede l'Avv. BERNARDO Andrea in qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa PANZARDI Filomena.

Il Presidente constatato il numero legale degli intervenuti,

DICHIARA

aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ss.mm.i.;

Letto lo Statuto Comunale;

LA GIUNTA COMUNALE

ACCERTATO che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, nella fase preventiva della formazione dell'atto, è stato espletato il controllo di regolarità tecnica, amministrativa e contabile ed è stato espresso parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica, amministrativa e contabile per le rispettive competenze dal Responsabile del Servizio Tecnico, dal Responsabile del Servizio Amministrativo e dal Responsabile del Servizio Tributi-Economico-Finanziario;

DATO ATTO, pertanto, che è stato assicurato, nella fase preventiva della formazione dell'atto il controllo di regolarità tecnica, amministrativa e contabile, ex art. 147 bis del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO il D.P.R. 06.05.2001 n. 380 e s.m.i., "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" ed in particolare l'art. 16 rubricato "Contributo per il rilascio del permesso di costruire";

RICHIAMATA la nota del Ministero dell'Economia prot. n. 0108321 del 07.10.2003, con la quale è stato affermato che l'abrogazione dell'art. 12 della legge 28.01.1977 n. 10, sia espressione della volontà del legislatore di attribuire agli Enti locali piena discrezionalità nell'utilizzo dei proventi degli atti abilitativi alla costruzione;

RICHIAMATO il D.L. 14/12/218 n. 135, convertito nella legge 11/02/2019 n. 12, concernente "Disposizioni urgenti in materia di sostegno e semplificazione per le imprese e per la pubblica amministrazione";

RICHIAMATI:

- ⇒ la Legge 30 dicembre 2021, n. 234, recante "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024";
- ⇒ la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 26 del 11.11.2021, ad oggetto: "Enti ed organismi pubblici - bilancio di previsione per l'esercizio 2022";
- ⇒ il Decreto del 24 dicembre 2021, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.309 del 30 dicembre 2021, con il quale il Ministro degli Interni ha disposto il differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2022/2024 da parte degli enti locali al 31 marzo 2022";
- ⇒ l'art. 3, comma 5 sexiesdecies del decreto legge 30.12.2021 n. 228, convertito con modificazioni con la legge di conversione 25 febbraio 2022 n.15, che ha previsto il differimento al 31 maggio 2022 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione riferito al triennio 2022/2024 da parte degli enti locali;

RICHIAMATI i seguenti atti di programmazione dell'Ente:

- N. 13 del 30.06.2017, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato le linee programmatiche del mandato amministrativo 2017/2022;
- N. 87 del 18.11.2021, con la quale la Giunta Comunale ha adottato lo schema di Documento Unico di Programmazione 2022/2024, come predisposto dal Responsabile del Servizio Finanziario;
- N. 53 del 30.11.2021, mediante la quale il Consiglio Comunale ha preso atto dell'avvenuta presentazione dello Schema di Documento Unico di Programmazione 2022/2024;
- N. 56 del 30.12.2021, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di programmazione per il periodo 2022/2024;

CONSIDERATO che si rende opportuno procedere, in relazione agli obiettivi programmati previsti per l'esercizio 2022, tenuto conto di quanto consentono le disposizioni recate dalla legge n.244/2007, alla destinazione delle entrate relative ai permessi di costruire e sanzioni pecuniarie in materia urbanistico+edilizia; Stimata la previsione di entrata in almeno € 2.500,00 sulla scorta di quanto assestato nell'anno 2021 e del trend storico 2019/2021, seppure si ci attende un incremento in considerazione delle pratiche/formalità legate agli incentivi per efficientamento energetico previsti dall'articolo 119 del cosiddetto Decreto Rilancio n. 34/2020, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020 n.771;

TENUTO CONTO del Decreto-legge 16 ottobre 2017 n. 148, convertito dalla Legge 4 dicembre 2017 n. 172, il quale prevede che i Comuni debbano applicare il 100% dei proventi derivanti dall'attività edilizia e relative sanzioni per il finanziamento delle spese correnti relative a:

1. realizzazione e manutenzione ordinaria e straordinaria delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
2. risanamento di complessi edilizi compresi nei centri storici e nelle periferie degradate;
3. interventi di riuso e di rigenerazione;

4. interventi di demolizione di costruzioni abusive;
5. acquisizione e realizzazione di aree verdi destinate a uso pubblico;
6. interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico;
7. interventi volti a favorire l'insediamento di attività di agricoltura nell'ambito urbano;
8. spese di progettazione per opere pubbliche;
9. la riserva del 10% dei contributi di urbanizzazione secondaria resta ferma, ai sensi dell'art.5 della L.R. Basilicata n. 9/87;

RITENUTO stante l'esigua somma, destinarla al suindicato punto 6 per gli "interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico" e l'eventuale relativa progettazione, anche in considerazione della presenza di boschi e tanti terreni di proprietà comunale oltreché della peculiare tipologia del territorio a forte rischio idrogeologico;

LETTO il D.L.gs 18.08.2000 n. 257 e ss.mm.ii., rubricato "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

CON voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge;

DELIBERA DI

1. **PRENDERE ATTO** di quanto enunciato in narrativa e premessa, che in questa sede si intende interamente riportato/approvato e costituente parte integrante e sostanziale del deliberato;
2. **ISCRIVERE** la previsione di entrata prevista in € 2.500,00 al capitolo 45482.10 del Bilancio 2022/2024, relativamente all'annualità 2022;
3. **DESTINARE** i proventi dei permessi a costruire e delle sanzioni pecuniarie amministrative, di cui al D.p.R 06.06.2001 n. 380, e successive modificazioni, per l'anno 2022, come segue:

QUOTA	DESTINAZIONE
90%	<ul style="list-style-type: none"> ➤ interventi di tutela e riqualificazione dell'ambiente e del paesaggio, anche ai fini della prevenzione e della mitigazione del rischio idrogeologico e sismico e della tutela e riqualificazione del patrimonio rurale pubblico; ➤ progettazione per opere pubbliche;
10%	<ul style="list-style-type: none"> ➤ riservare il 10% dei contributi ad urbanizzazione secondaria, ai sensi dell'art. 5 della L.R. Basilicata n. 9/87;

4. **DARE ATTO** che il presente provvedimento è atto propedeutico alla predisposizione del bilancio di previsione 2022/2024;
5. **DARE ATTO** che il presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio informatico di questo Comune, verrà comunicato, in elenco, ai capigruppo consiliare, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
6. **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge, ai sensi dell'articolo 134 -comma 4°- del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, stante l'urgenza della sua attuazione.

Visto: sulla proposta di deliberazione, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto concerne la regolarità tecnica e amministrativa e contabile si dichiara di aver espresso parere come riportato nel testo deliberativo.

Il responsabile del servizio interessato

F.to Geom. Egidio TITO

Il responsabile del servizio finanziario

F.to Avv. Andrea BERNARDO

Letto, approvato e sottoscritto come segue:

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Filomena PANZARDI

Il Presidente

F.to Avv. Andrea BERNARDO

Visti gli atti di ufficio, si attesta che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dalla data odierna e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni continui e consecutivi. REG. N. 43

Dalla residenza Municipale, li 11 MAR. 2022

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Filomena PANZARDI

Visti gli atti di ufficio, si attesta che la presente deliberazione, contestualmente all'affissione viene data comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari come previsto dall'art. 125, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Dalla residenza Municipale, li 11 MAR. 2022

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Filomena PANZARDI

Visti gli atti di ufficio, si attesta che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10 MAR. 2022 perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, e ss.mm.ii..

Dalla residenza Municipale, li 11 MAR. 2022

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Filomena PANZARDI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ per il decorso termine di 10 giorni dalla data di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Dalla residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale

F.to Dott. _____

Visti gli atti di ufficio, si attesta che la presente deliberazione è copia conforme all'originale.

Dalla residenza Municipale, li 11 MAR. 2022

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Filomena PANZARDI

